

Registriosa:

Registriosa number	144806
Kinnistusosakond	Tartu Maakohtu kinnistusosakond
Kinnistu nimi	LAULASTE I

I jagu - KINNISTU KOOSSEIS

[Katastripidaja märkeid vaata maakatastrist](#)

Kande Nr.	Katastritunnus	Sihtotstarve ja asukoht	Pindala	Info	Kande kehtivus
1	21301:001:0167 21401:001:1051	Maatulundusmaa 100%, Pärnu maakond, Häädemeeste vald, Massiaru küla, Linnulaulu. Maatulundusmaa 100%, Pärnu maakond, Häädemeeste vald, Massiaru küla, Laulastemaa.	97104 m2 185797 m2	Maakatastri andmed üle võetud 28.11.2025.	kehtiv

II jagu - OMANIK

Kande Nr.	Omanik	Kande alus	Kande kehtivus
3	osaühing MASSIARU MAAARENDUS (registrikood 11295754)	19.09.2023 kinnistamisavalduse alusel sisse kantud 28.09.2023.	kehtiv

III jagu - KOORMATISED JA KITSENDUSED

Kande Nr.	Kinnistut koormavad piiratud asjaõigused (v.a. hüpoteegid) ja märged; käsutusõiguse kitsendused	Märged piiratud asjaõiguste kohta, kande alus, kannete muudatused ja kustutamised	Kande kehtivus
1		Kustutatud 1.07.2014 kinnistamisavalduse alusel 4.07.2014.	kehtiv
2		Kustutatud 22.08.2014 kinnistamisavalduse alusel 28.08.2014.	kehtiv
3	Eelmärge jagamisel/piiride muutmisel moodustuva kinnistu (ligilähedase pindalaga 25 ha, mis on 22.11.2023 lepingu lisaks oleval plaanil märgitud sinise piirjoonega) omandiõiguse üleandmise nõude tagamiseks VALICECAR OÜ (registrikood 11102086) kasuks. 22.11.2023 kinnistamisavalduse alusel sisse kantud 29.11.2023.		kehtiv

IV jagu - HÜPOTEEGID

Kande Nr.	Hüpoteegid	Hüpoteegi summa	Märked hüpoteekide kohta, kande alus, kannete muudatused ja kustutamised	Kande kehtivus
-----------	------------	-----------------	--	----------------

Asutus: RIK

Nimi: Tavakasutaja

Kuupäev: 22.04.2026 12:09:20

Kinnistusraamatu kehtivate andmetega tutvumiseks kasutage [e-kinnistusraamatut](#).